

Позивач: \_\_\_\_\_  
(найменування суду та адреса суду)  
\_\_\_\_\_  
(П.І.Б)  
Проживає за адресою: \_\_\_\_\_  
(місце проживання та поштовий індекс)  
Номер засобу зв'язку: \_\_\_\_\_

Відповідач: \_\_\_\_\_  
(П.І.Б)  
Проживає за адресою: \_\_\_\_\_  
(місце проживання та поштовий індекс)  
Номер засобу зв'язку: \_\_\_\_\_

Третя особа: Державна міграційна служба України  
Адреса: \_\_\_\_\_  
Номер засобу зв'язку \_\_\_\_\_

### ПОЗОВНА ЗАЯВА

про визнання особи такою, що втратила право користування житловим приміщенням та зняття її з реєстрації

Я, \_\_\_\_\_ є власником квартири №\_\_ в будинку №\_\_ по вулиці \_\_\_\_\_ в м. \_\_\_\_\_ на підставі договору купівлі-продажу від «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_ засвідченого приватним нотаріусом \_\_\_\_\_ (копія договору додається).

З «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р., я перебувала у шлюбі з Відповідачем у зв'язку з чим відповідач у 20\_\_ р. був зареєстрований в даній квартирі (копія довідки додається).

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. шлюб між мною та відповідачем розірваний \_\_\_\_\_ Серія № \_\_\_\_\_ актовий запис № \_\_\_\_\_ (копія свідоцтва додається).

Після розірвання шлюбу Відповідач, зібрав свої речі та переїхав жити до своїх батьків в інше місто (копія акту додається).

Відповідно до ст. 72 ЖК України визнання особи такою, що втратила право користування жилим приміщенням внаслідок відсутності цієї особи понад встановлені строки, провадиться в судовому порядку.

Згідно ст. 71 ЖК України При тимчасовій відсутності наймача або членів його сім'ї за ними зберігається жила приміщення протягом шести місяців.

Відповідно до п.1ст.316 ЦК України, правом власності є право особи на річ (майно), яке вона здійснює відповідно до закону за своєю волею, незалежно від волі інших осіб.

Статтями 317-319 ЦК України власник володіє, користується та розпоряджається своїм майном на власний розсуд.

Згідно з ст. 321 ЦК України право власності є непорушним. Ніхто не може бути протиправно позбавлений цього права або обмежений у його здійсненні.

Як вбачається зі ст. 391 ЦК України власник має право вимагати усунення перешкод у здійсненні ним права користування та розпорядження своїм майном.

Відповідач у спірній квартирі не проживає понад вісім місяців, його особисті речі в квартирі відсутні, комунальні та інші витрати по утриманню квартири не сплачує, однак, в добровільному порядку не знімається з реєстрації мотивуючи тим, що він проживає в іншому місті, працює і не має змоги приїхати.

На підставі вищевикладеного, керуючись ст. 41 Конституції України, ст. ст. 71, 72 ЖК України, ст.ст. 316, 321, 391 ЦК України, ст.ст. 3, 15, 88, ст.109, 118, 119, 120 ЦПК України, -

ПРОШУ:

1. Визнати \_\_\_\_\_, «\_\_» \_\_\_\_\_ 19\_\_ року народження, таким, що втратив право (П.І.Б. відповідача) на користування квартирою №\_\_ в будинку №\_\_ по вул. \_\_\_\_\_ в м. \_\_\_\_\_.

2. Усунути перешкоди у здійсненні права користування та розпорядження \_\_\_\_\_  
(П.І.Б. позивача)  
квартирою №\_\_ в будинку \_\_ по вул. \_\_\_\_\_ в м. \_\_\_\_\_, шляхом зняття з реєстрації  
за вищезазначеною адресою \_\_\_\_\_.  
(П.І.Б. відповідача)

Додатки:

1. Оригінал квитанція про сплату судового збору.
2. Копія паспорту позивача.
3. Копія договору купівлі-продажу квартири.
4. Копія свідоцтва про розірвання шлюбу.
5. Копія довідки про склад сім'ї.
6. Копія акту.
7. Копія позовної заяви з додатками для сторін.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ р.

\_\_\_\_\_/ П.І.Б/  
(підпис)